



CITTA' DI CANOSA DI PUGLIA

Provincia Barletta - Andria - Trani

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 62

OGGETTO: Transazione tra il Comune di Canosa di Puglia e l'A.S.D. Canosa. INDIRIZZI.

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---------|----------|--------------------------|------------|----------|---------------------------|-----------|----------|---------------------------|-----------|----------|------------------------|-----------|----------|--------------------|-----------|----------|-------------------------------|-----------|----------|------------------------|-----------|----------|--------------------------|-----------|----------|
| SETTORE: PRIMO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| IL DIRIGENTE DI SETTORE Per quanto concerne la regolarità tecnica sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: //////// | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZE Per quanto concerne la regolarità contabile sulla proposta di questa deliberazione ha espresso il parere: //// | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| IL SEGRETARIO GENERALE Esprime il parere di conformità ai sensi dell'art. 97 – comma 2 – del D.Lgs. n. 267/2000: ////////// | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | L'anno duemilaundici , il giorno ventiquattro del mese di febbraio , alle ore 16,30 e seguenti, in Canosa di Puglia, nella sede municipale, previo avviso del Sig. SINDACO, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <table border="1"><tr><td>Francesco VENTOLA</td><td>Sindaco</td><td>P</td></tr><tr><td>Gennaro CARACCILO</td><td>V. Sindaco</td><td>P</td></tr><tr><td>Nicola CASAMASSIMA</td><td>Assessore</td><td>P</td></tr><tr><td>Raffaella DE TROIA</td><td>Assessore</td><td>P</td></tr><tr><td>Nunzio PINNELLI</td><td>Assessore</td><td>P</td></tr><tr><td>Marisa ROSA</td><td>Assessore</td><td>P</td></tr><tr><td>Mariacristina SACCINTO</td><td>Assessore</td><td>P</td></tr><tr><td>Michele VITRANI</td><td>Assessore</td><td>P</td></tr><tr><td>Francesco PATRUNO</td><td>Assessore</td><td>P</td></tr></table> | Francesco VENTOLA | Sindaco | P | Gennaro CARACCILO | V. Sindaco | P | Nicola CASAMASSIMA | Assessore | P | Raffaella DE TROIA | Assessore | P | Nunzio PINNELLI | Assessore | P | Marisa ROSA | Assessore | P | Mariacristina SACCINTO | Assessore | P | Michele VITRANI | Assessore | P | Francesco PATRUNO | Assessore | P |
| Francesco VENTOLA | Sindaco | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Gennaro CARACCILO | V. Sindaco | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nicola CASAMASSIMA | Assessore | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Raffaella DE TROIA | Assessore | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nunzio PINNELLI | Assessore | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Marisa ROSA | Assessore | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Mariacristina SACCINTO | Assessore | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Michele VITRANI | Assessore | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Francesco PATRUNO | Assessore | P | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Assiste il Segretario Generale dott. Pasquale Mazzone.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, ha dichiarato aperta la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Segretario Generale

Il Sindaco

F.to

Dott. Pasquale Mazzone

F.to

Francesco Ventola

SI ATTESTA

che la presente deliberazione, così come risulta dagli atti d'ufficio:

è stata affissa a questo Albo Pretorio il _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124 – comma 1 – D.Lgs. n. 267/2000 (n. 258 Reg. Pub.), giusta relazione del

Dal Palazzo di Città, li _____

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA – AA.GG.
F.to Rag. Vincenzo Curci**

è stata resa prontamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – D.Lgs. n. 267/2000

è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione (art. 134 – comma 3 – D.Lgs. n. 267/2000).

Dal Palazzo di Città, li _____

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA – AA.GG.
F.to Rag. Vincenzo Curci**

COMUNE DI CANOSA DI PUGLIA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Canosa di Puglia _____

**IL CAPO SERVIZIO
SEGRETERIA – AA.GG.
Rag. Vincenzo Curci**

Su relazione dell'Assessore allo Sport, sig. Michele Vitrani:

PREMESSO che:

- con convenzione stipulata il 10/08/2001, repertorio n. 1349, registrata a Barletta in data 24.08.2001 al n. 187, il Comune di Canosa di Puglia concedeva alla S.S. Canosa s.r.l. l'uso e la gestione dell'impianto sportivo polivalente, sito in Canosa di Puglia alla via Murgetta – zona Costantinopoli, a seguito di gara d'appalto;
- per una diversa interpretazione della norma contrattuale circa l'esatta decorrenza degli oneri derivanti dalla convenzione, tra questo Ente e la S.S. Canosa s.r.l si è instaurata una controversia per il pagamento della prima rata del canone di locazione, che per il Dirigente pro tempore era da intendersi con decorrenza dalla data di consegna dell'immobile, ossia dal 7/9/2001, mentre per l'A.S.D. Canosa (già S.S. Canosa) dalla data di collaudo dell'impianto, ossia dal 7/2/2002;
- con provvedimento n. 354 del 22/09/2010, la G.C. ha deliberato, a seguito della disamina e valutazione degli atti da parte dell'avv. prof. Salvatore Giuseppe Simone di Trani, di addivenire con l'A.S.D. Canosa ad una transazione per la risoluzione della controversia instauratasi, onde evitare un giudizio civile che potrebbe gravare enormemente sull'Ente;
- con la citata deliberazione n. 354 del 22/09/2010, la G.C. ha incaricato il Dirigente del 1° Settore di porre in essere tutti gli atti necessari per la definizione della controversia in forma transattiva;
- L'avv. prof. Salvatore Giuseppe Simone con nota pervenuta in data 11/02/2011 al n. 4311 di protocollo, ha trasmesso la proposta di transazione dalla quale si evince che, al fine di risolvere definitivamente il contenzioso in atto con la predetta A.S.D. Canosa, il Comune di Canosa di Puglia potrà riconoscere a favore dell'A.S.D. Canosa la somma di € 25.400,00 (venticinquemilaquattrocento,00) a definitiva tacitazione di ogni e qualsivoglia pretesa economica derivante direttamente o indirettamente dalla convenzione stipulata in data 10.08.2001, repertorio n. 1349, registrata a Barletta in data 24.08.2001 al n. 1876, ivi comprese, tra le altre, la somma di € 18.084,00 richiesta con nota 19/04/2010 prot. n. 10816, a saldo, per l'utilizzo degli impianti sportivi da parte di due associazioni nel periodo 2007-2008, nonché le residue pretese economiche rivenienti dal Decreto Ingiuntivo e le richieste economiche risarcitorie avanzate dalla controparte, con nota del 03.08.2010, relative al mancato utilizzo dei campi a causa dei non eseguiti lavori di manutenzione straordinaria da parte del Comune di Canosa di Puglia; del pari, dunque, è necessario eseguire lavori di manutenzione straordinaria, in attuazione dell'art. 7 – comma 1° - della convenzione che attribuisce all'Ente l'obbligo di esecuzione di tali opere, al fine di rendere la struttura sportiva in questione praticabile e pienamente funzionale ;
- Il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione, sulle opere straordinarie da effettuare presso l'impianto sportivo in argomento, per renderlo idoneo allo svolgimento delle attività sportive previste, ha presentato un preventivo di spesa pari ad € 26.500,00, oltre IVA, in atti, con nota n. 26984 del 7.10.2010;

CONSIDERATO che i predetti lavori possono essere diretti e collaudati dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione di concerto con l'A.S.D. Canosa che dovrà impegnarsi a sostenere i costi che verranno scomputati dalla rata di canone a maturarsi;

Ritenuto di dovere provvedere in merito;

APPLICARE le disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

LA GIUNTA COMUNALE

AD UNANIMITÀ di voti espressi in forma palese:

DELIBERA

per quanto in narrativa esposto e sulla scorta dell'intervenuta proposta di transazione trasmessa dal legale incaricato, nonché al fine di evitare l'alea del giudizio in corso:

- **addivenire**, così come previsto nella deliberazione di Giunta comunale n. 354 del 22/9/2010, ad una transazione con l'A.S.D. Canosa per la risoluzione della controversia instauratasi, relativa all'uso ed alla gestione dell'impianto sportivo polivalente, sito in Canosa di Puglia alla via Murgetta – zona Costantinopoli;
- **integrare** quanto disposto dall'atto deliberativo n. 354 del 22/09/2011, con i seguenti indirizzi: riconoscere a favore dell'A.S.D. Canosa la somma di € 25.400,00 (venticinquemilaquattrocento,00) a definitiva tacitazione di ogni e qualsivoglia pretesa economica derivante direttamente o indirettamente dalla convenzione stipulata in data 10.08.2001, repertorio n. 1349, registrata a Barletta in data 24.08.2001 al n. 1876, ivi comprese, tra le altre, la somma di € 18.084,00 richiesta con nota 19/04/2010 prot. n. 10816, a saldo, per l'utilizzo degli impianti sportivi da parte di due associazioni nel periodo 2007-2008, nonché le residue pretese economiche rivenienti dal Decreto Ingiuntivo e le richieste economiche risarcitorie avanzate dalla controparte, con nota del 03.08.2010, relative al mancato utilizzo dei campi a causa dei non eseguiti lavori di manutenzione straordinaria da parte del Comune di Canosa di Puglia;
- **disporre** l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, in attuazione dell'art. 7 – comma 1° - della convenzione che attribuisce all'Ente l'esecuzione di tali opere, al fine di rendere la struttura sportiva in questione praticabile e pienamente funzionale ,
- **stabilire** che i lavori saranno diretti e collaudati dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Manutenzione di concerto con l'A.S.D. Canosa che dovrà impegnarsi a sostenere i costi che verranno scomputati dalla rata di canone a maturarsi;
- **incaricare** il Dirigente del 1° Settore ad esperire ogni procedura necessaria alla definizione della controversia in forma transattiva, secondo gli indirizzi dell'atto giuntale n. 354 del 22/09/2011 e della presente deliberazione;
- **dichiarare** il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 – 4° comma del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, con separata e unanime votazione.